

***Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete***

*3346 Bélapátfalva, IV. Béla út 70.*

*Tel.: 36/ 554-300*

---

***Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testület***

***2026. augusztus 6-i rendkívüli ülésének***

***J E G Y Z Ó K Ö N Y V E***

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. augusztus 6-án 8.00 órakor a Bélapátfalva, IV. Béla út 70. sz. alatti Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendkívüli üléséről.

## N a p i r e n d

1. Illetményekről, költségtérítésről és vagyonnyilatkozatról szóló jogszabályi változások
2. Bélapátfalvai általános iskolás gyermekek tanszercsomaggal való támogatása
3. Versenyképes Járások Program – Telekessy Vendégház felújítása
4. Piaci raktárépület felújítása, üzletek kialakítása
5. Egyéb ügyek, indítványok

| Határozat száma    | Határozat tárgya                                                                        | Határozat határideje |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 59/2026. (VIII.6.) | A 66/2025. (VI.24.) képviselő-testületi határozat módosítása                            | 2026. augusztus 6.   |
| 60/2026. (VIII.6.) | A 67/2025. (VI.24.) képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezése              | 2026. augusztus 6.   |
| 61/2026. (VIII.6.) | A 22/2026. (II.25.) képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezése              | 2026. augusztus 6.   |
| 62/2026. (VIII.6.) | Bélapátfalvai általános iskolás gyermekek tanszercsomaggal való támogatása              | 2026. augusztus 31.  |
| 63/2026. (VIII.6.) | Versenyképes Járások Program – Telekessy Vendégház felújítása (nyílászárók cseréje)     | 2026. augusztus 6.   |
| 64/2026. (VIII.6.) | Piaci raktárépület felújítása, üzletek kialakítása tárgyú tervezési szerződés megkötése | 2026. augusztus 6.   |

Bélapátfalva, 2026. augusztus 6.

  
Ferencz Péter  
polgármester



  
Dudásné dr. Géczi Erika  
jegyző

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. augusztus 6-án 8.00 órakor a Bélapátfalva, IV. Béla út 70. sz. alatti Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendkívüli üléséről.

**Jelen vannak:** Ferencz Péter polgármester,  
Kary József alpolgármester,  
Belányi Zsolt önkormányzati képviselő,  
Csuhány Béla önkormányzati képviselő,  
Sas Béla önkormányzati képviselő,  
Vadál Tamás önkormányzati képviselő.

**Nem jelent meg:** Farkas Katalin önkormányzati képviselő

**Hivatalból jelen van:** Dudásné dr. Géczi Erika jegyző  
Rusznayné Szabó Orsolya jegyzőkönyvvezető

Ferencz Péter polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a hivatalból megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a testület határozatképes és az ülést megnyitja. Az alábbi napirendi pontok megtárgyalására tesz javaslatot:

### Napirend

1. Illetményekről, költségterítésről és vagyonnyilatkozatról szóló jogszabályi változások
2. Bélapátfalvai általános iskolás gyermekek tanszercsomaggal való támogatása
3. Versenyképes Járások Program – Telekessy Vendégház felújítása
4. Piaci raktárépület felújítása, üzletek kialakítása
5. Egyéb ügyek, indítványok

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti napirendi pontokat 6 igen szavazattal elfogadta.

## **I. Napirend**

### **Illetményekről, költségtérítésről és vagyonyilatkozatról szóló jogszabályi változások**

Ferencz Péter polgármester:

Ismerteti a napirendi pontot. Kérdezi Dudásné dr. Géczi Erika jegyzőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?

Dudásné dr. Erika jegyző:

Elmondja, hogy jegyzői hatáskörbe került át a polgármester illetményének megállapítása. Az idegennyelv-tudási pótlékot ez nem érinti, ezért szükségessé vált a 66/2025. (VI.24.) számú képviselő-testületi határozat módosítása.

A polgármesteri illetményeket befagyasztották, a havi átalány-költségtérítést pedig eltörölték.

A képviselői-vagyonyilatkozatokat az önkormányzat honlapján szerepeltetni kell.

Ferencz Péter polgármester:

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel? Kéri, hogy szavazzanak a polgármester illetményének megállapításáról szóló 66/2025. (VI.24.) képviselő-testületi határozat módosításáról az előterjesztés szerint.

Ferencz Péter polgármester és bejelentette érintettségét, így nem vesz részt a szavazáson.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

#### **59/2026. (VIII.6.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4b) bekezdése alapján a polgármester illetményét 2025. december 23. napjától a jegyző állapítja meg, ezért Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 66/2025. (VI.24.) sz. képviselő-testületi határozatát az alábbi rendelkezés kivételével hatályon kívül helyezi:

Ferencz Péter polgármester idegennyelv-tudási pótlékra jogosult, amelynek összege a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 141. § (6) bekezdés b) pontja alapján 2025. július 1. napjától 23 190 Ft/hó.

Határidő: 2026. augusztus 6.

Felelős: polgármester

Kéri, hogy szavazzanak a polgármester havi átalány költségtérítés megállapításáról szóló 67/2025. (VI.24.) képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezéséről az előterjesztés szerint.

Ferencz Péter polgármester és bejelentette érintettségét, így nem vesz részt a szavazáson.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

#### **60/2026. (VIII.6.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnök javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvény 4. §-a alapján Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 67/2025. (VI.24.) számú határozatát 2026. július 1. napjával hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2026. augusztus 6.

Felelős: polgármester

Kéri, hogy szavazzanak az alpolgármester havi átalány költségtérítés megállapításáról szóló 22/2026. (II.25.) képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezéséről az előterjesztés szerint.

Kary József polgármester és bejelentette érintettségét, így nem vesz részt a szavazáson.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

#### **61/2026. (VIII.6.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnök javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvény 4. §-a alapján Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 22/2026. (II.25.) számú határozatát 2026. július 1. napjával hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2026. augusztus 6.

Felelős: polgármester

## **II. Napirend**

### **Bélapátfalvai általános iskolás gyermekek tanszercsomaggal való támogatása**

Ferencz Péter polgármester:

Javasolja, hogy a tavalyi évhez hasonlóan a bélapátfalvai iskolás korú gyerekek 4.000 Ft iskolakezdési támogatásban részesüljenek, melyet a Goods Marketben tudnak levásárolni.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, hogy szavazzanak a Bélapátfalvai általános iskolás gyermekek tanszercsomaggal való támogatásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **62/2026. (VIII.6.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja, hogy gyermekeként 4 ezer Ft-tal hozzájárul a Bélapátfalván lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen Bélapátfalván élő, 6-15 éves általános iskolás gyermekek részére tanszercsomagok vásárlásához, mely összegből a szülőknek tanszerek vásárlására Bélapátfalván a Goods Marketben van lehetősége.

Határidő: 2026. augusztus 31.

Felelős: polgármester

### **III. Napirend**

#### **Versenyképes Járások Program – Telekessy Vendégház felújítása**

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a Versenyképes Járások II. Program keretében a Telekessy Vendégház nyílászárók cseréjére a legkedvezőbb árajánlatot a Likai Kft. adta.

Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a Versenyképes Járások Program keretében a Telekessy Vendégház felújítása projekthez kapcsolódóan „Kivitelezési munkálatok komplett elvégzéséről” az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **63/2026. (VIII.6.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja, hogy Versenyképes Járások II. Program keretében megvalósuló „Telekessy Vendégház felújítása” elnevezésű projekthez kapcsolódóan „Kivitelezési munkálatok komplett elvégzésére” indított beszerzési eljárásban a legkedvezőbb ajánlatot a Likai Kft. (székhely: 3346 Bélapátfalva, Hársas út 4.) adta, bruttó ajánlati ár: 4 779 963,- Ft összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ferencz Péter polgármestert, hogy a nyertes, Likai Kft. -vel székhely: 3346 Bélapátfalva, Hársas út 4.) a „Telekessy Vendégház felújítására” vonatkozó Kivitelezési Szerződést aláírja.

Határidő: 2026. augusztus 6.

Felelős: polgármester

#### **IV. Napirend**

##### **Piaci raktárépület felújítása, üzletek kialakítása**

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a támogatási szerződés összege több, mint amivel a kivitelezővel a szerződés megkötésére került, ezért javasolja a műszaki tartalom növelését. Sokan jelentkeztek, hogy szeretnének üzlethelyiséget bérelni a piac területén. Javasolja a piac mögötti garázsok üzletekké való átalakítását.

Ennek a tervezési díja 2.735 M Ft + ÁFA, melynek fedezetére javasolja a költségvetést úgy módosítani, hogy elmaradna a Művelődési Ház ablakcseréje, valamint a Tervekbe betervezett összeget csökkentenénk.

Vadál Tamás önkormányzati képviselő:

A Beretka pékség is szeretne a piacon üzlethelyiséget bérelni.

Ferencz Péter polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületi tagokat, hogy a Magyar Falu Program pályázatok legutóbbi elbírálásakor a belpátfalvai eljárás nem kapott támogatást.

Csuhány Béla önkormányzati képviselő:

Javasolja a csapadékvíz elvezető árok további kiépítését. A piac parkoló kialakítása előtt javasolja mindenképp rendezni, vagy pályázati forrásból, vagy esetleg a jövő évi költségvetés terhére

Ferencz Péter polgármester:

Egyetért a javaslattal. A buszmegállótól legalább a Bocskai utca kereszteződéséig kellene a fedett árkot kialakítani.

Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a piaci raktárépület felújítása, üzletek kialakítása vonatkozásában tervezési és felhasználási szerződés megkötéséről a szerződés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Belpátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

##### **64/2026. (VIII.6.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Belpátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy piaci raktárépület felújítása, üzletek kialakítása tárgyú tervezési és felhasználási szerződést köt az Egri Építész Iroda Kft.-vel (3300 Eger, Dobó u. 18.) 2.735.000 Ft + ÁFA tervezési áron. Felhatalmazza Ferencz Péter polgármestert a szerződés aláírására (1. melléklet).

Felkéri a jegyzőt, hogy a költségvetés következő módosításakor gondoskodjon a fedezet átvezetéséről a Művelődési Ház nyílászáró csere és a Tervek sorokról.

Határidő: 2026. augusztus 6.

Felelős: polgármester

## **V. Napirend**

### **Egyéb ügyek, indítványok**

Vadál Tamás önkormányzati képviselő:

Javasolja IBC tartályok kihelyezését, a hatékonyabb locsolás érdekében. Már felajánlottak 20 m<sup>3</sup> esővizet, ezzel is segítve, hogy ne száradjanak ki az elültetett fák.

Belányi Zsolt önkormányzati képviselő:

Nem javasolja a tartály kihelyezését, a víz algásodik benne és még az se kizárt, hogy ellopják.

Ferencz Péter polgármester:

Ő az öntöző zsákos megoldást javasolná.

Sas Béla önkormányzati képviselő:

Úgy emlékszik, hogy a kistraktornak van utánfutója, arra fel lehetne tenni az IBC tartályt és onnan locsolni.

Vadál Tamás önkormányzati képviselő:

5 db öntöző zsákot már vásároltak.

Ferencz Péter polgármester:

Az önkormányzat még 30 db vásárlásával tud segíteni.

Vadál Tamás önkormányzati képviselő:

Javasolja csapadékvíz tározók megtervezését és kivitelezését, hogy az öntözés ilyen aszályos időben is meg legyen oldva.

Ferencz Péter polgármester:

Az önkormányzat a saját ingatlanain tudja a csapadékvizet felfogni.

Vadál Tamás önkormányzati képviselő:

Ő arra gondolt, hogy az árokban lehetne ilyen csapadékvíz gyűjtőket kialakítani.

Ferencz Péter polgármester:

Törvényileg szabályozva van, hogy hogyan kell elvezetni a csapadékvizet.

Vadál Tamás önkormányzati képviselő:

A Pumped Gabó által elültet fákat is öntözni kellene, mert valamelyik rossz állapotban van.

Ferencz Péter polgármester:

Locsolva vannak, sajnos a vadak egy-kettőt megrágtak, azokat majd pótolni kell.

Vadál Tamás önkormányzati képviselő:

Javasolja klíma telepítését a napközi konyhájába.

Ferencz Péter polgármester:

A főzőkonyhába csak speciális klíma felszerelésére van lehetőség, ami kb. 10 M Ft. Esetleg mobil klímát lehet egy helyiségbe betenni és ott tudnak a szünetekben hűsölni.

Sas Béla önkormányzati képviselő:

Ő úgy tudja, hogy van levegőztető rendszere a konyhának.

Vadál Tamás önkormányzati képviselő:

Javasolja a tónál lévő szalonna sütőkhöz „Tűzgyújtási tilalom!”, tábla kihelyezését, nehogy gond legyen.

Sas Béla önkormányzati képviselő:

Javasolja a füves parkolóhoz is tábla kihelyezését, hogy megengedett a parkolás.

Ferencz Péter polgármester:

Az augusztus 19-i tűzijáték még kérdéses az aszály helyzet miatt. Minden esetben az országos tűzgyújtási tilalomról szóló előírásokat vesszük figyelembe és annak alapján döntünk.

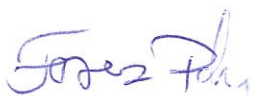
Belányi Zsolt önkormányzati képviselő:

Tűzijáték helyet, esetleg lehetne drón show-t csinálni, szerinte az sokkal látványosabb.

Ferencz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel.

Mivel más kérdés, észrevétel nem volt, megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.



Ferencz Péter  
polgármester





Dudásné dr. Géczi Erika  
jegyző